



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3103

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 9494/A del 18/02/2014 presentata da:
D'ONOFRIO NICOLA intesa ad ottenere il permesso di costruire per la regolarizzazione di serre esistenti ai sensi dell'art. 6 L.R. n.34 del 12/08/1996 e s.m.i. site nel Comune di Fondi in via Loc. Capratica sul terreno distinto in catasto al fg. 92 mapp.414-356-357-358;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Vista l'integrazione prot. n.15940/A del 28/03/2014;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale nel verbale del 28/04/2014;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n.24 del 22/01/2004;

Vista la L.R. n.34 del 12/08/1996;

Vista la L.R. n.39 del 22/12/1999;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visto l'atto di vendita del 23/07/2012 a rogito del dott. Massimo De Prisco, Notaio, Rep.n.29088 Racc.n.10053, registrato a Formia il 06/07/2012 al n.2510 e trascritto a Latina il 27/07/2012 ai nn.17143 e 11910

Vista la determinazione rilasciata ai sensi dell'art.146 D.Lgs.n.42/2004 dalla Regione Lazio n.A07287 del 17/09/2013

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Atteso che gli oneri concessori del contributo di urbanizzazione e del costo di costruzione non sono dovuti ai sensi dell'art.9 L.n10 del 28/01/1977

Rilascia a: D'ONOFRIO NICOLA C.F.DNFNCL78M02L120U

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA

- per la regolarizzazione di serre esistenti, ai sensi dell'art.6 della L.R. n.34 del 12/08/1996 e s.m.i., di cui in premessa e descritte nell'elaborato grafico site in Via Loc. Capratica, sul terreno distinto in catasto al fg.92 mapp.414-356-357-358 a condizione che siano fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;
 - siano rispettate le vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale.Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 8 MAG 2014

Dem



IL DIRIGENTE SETTORE n°4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)